



## ΕΛΕΤΑΕΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΙΟΛΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Προς:

1. Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Γεράσιμο Θωμά  
[secdepmin.enrg@ypen.gr](mailto:secdepmin.enrg@ypen.gr)
2. Γ.Γ. Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων Καθ. Κωνσταντίνο Αραβώση  
[grggper@prv.ypeka.gr](mailto:grggper@prv.ypeka.gr)
3. Γ.Γ. Ενέργειας & Ορυκτών Πρώτων Υλών κ. Αλεξάνδρα Σδούκου  
[ggenergy@ypen.gr](mailto:ggenergy@ypen.gr)

ΑΠ. ΕΛΕΤΑΕΝ: 2019/150

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 2019

**Θέμα: Ανάπτυξη Α.Π.Ε. σε διακατεχόμενα δάση και δασικές εκτάσεις**

Αξιότιμε Κύριε Υφυπουργέ, Αξιότιμε Κύριε Γενικό, Αξιότιμη Κυρία Γενική,

Με την παρούσα επιθυμούμε να θέσουμε υπόψη σας επεξεργασμένη πρόταση αντιμετώπισης του ανωτέρω θέματος, την οποία έχουμε καταθέσει ήδη με το σύνολο των υπολοίπων προτάσεών μας στο πλαίσιο της επιτροπής για την αναθεώρηση της αδειοδοτικής διαδικασίας.

Όπως είναι γνωστό, η μεταβολή του προορισμού των δασών και δασικών εκτάσεων (σ.σ. τόσο δημοσίων όσο και ιδιωτικών) απαγορεύεται, εκτός αν προέχει για την Εθνική Οικονομία η αγροτική εκμετάλλευση ή άλλη τους χρήση, που την επιβάλλει το δημόσιο συμφέρον, όπως προβλέπει το άρθρο 24 παράγραφος 1 του Συντάγματος. Η δημιουργία εγκαταστάσεων Α.Π.Ε. εντός δασών και δασικών εκτάσεων θεωρούμενη ως σκοπός δημοσίου συμφέροντος, είναι σήμερα καταρχήν επιτρεπτή στη χώρα μας. Οι σταθμοί παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. ή ΣΗΘΥΑ, καθώς και κάθε έργο που συνδέεται με την κατασκευή και λειτουργία τους, συμπεριλαμβανομένων των έργων οδοποιίας πρόσβασης και των έργων σύνδεσής τους με το Σύστημα ή το Δίκτυο, επιτρέπεται να εγκαθίστανται και να λειτουργούν σε δάση ή δασικές εκτάσεις, εφόσον έχει επιτραπεί επ' αυτών η εκτέλεση έργων σύμφωνα με τα άρθρα 45 και 58 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289 Α').

Η ανάπτυξη των Α.Π.Ε. κωλύεται ωστόσο ουσιαστικά σε διακατεχόμενα δάση ή δασικές εκτάσεις, που αποτελούν, ως γνωστόν, το περίπου 5% των δασών της χώρας. Συγκεκριμένα, η

ΕΛΕΤΑΕΝ

Κώστα Βάρναλη 52 & Επιδαύρου, Χαλάνδρι 15233 (Πολύδροσο), 1<sup>ος</sup> όροφος, τηλ./fax. 2108081755  
Δ/νση Προέδρου ΔΣ και Διοίκησης: Τύχη 2, Χαλάνδρι 15233, τηλ. 2106816803, fax. 2106816837  
e-mail [info@eletaen.gr](mailto:info@eletaen.gr) web [www.eletaen.gr](http://www.eletaen.gr)



προσκόμιση της γνώμης του διακατόχου (ακόμα και αρνητικής), η οποία ζητείται σήμερα για επέμβαση σε διακατεχόμενα δάση ή δασικές εκτάσεις, είναι στη συντριπτική πλειοψηφία των περιπτώσεων αδύνατη για τους λόγους που εξηγούνται ακολούθως. Θεωρούμε λοιπόν ότι η απαίτηση να υπάρχει η γνώμη του διακατόχου δεν θα πρέπει να αποτελεί προϋπόθεση για την επέμβαση.

Περαιτέρω, το καθεστώς κατάργησης αναγνωρισμένων δικαιωμάτων διακατοχής προβλέπεται στο άρθρο 13 του ν. 3208/2003, μόνον όμως υπέρ του Δημοσίου. Δεν ρυθμίζεται η συχνή περίπτωση της αδυναμίας προσδιορισμού των δικαιούχων διακατοχικών δικαιωμάτων στα δασοκτήματα τα οποία ωστόσο μπορούν να αξιοποιηθούν για την ανάπτυξη Α.Π.Ε. Και τούτο διότι οι τίτλοι της διακατοχής ανάγονται στον 19<sup>ο</sup> αιώνα και έτσι οι συγκληρονόμοι είναι σήμερα πολυάριθμοι, εν' πολλοίς άγνωστοι στις δασικές υπηρεσίες, ώστε να είναι άκρως απίθανο να μπορέσουν να εντοπισθούν όλοι. Είναι χαρακτηριστικό ότι για διακατοχή διαφιλονικούμενου δάσους γίνεται για πρώτη φορά λόγος στο διάταγμα της 17/29 Νοεμβρίου 1836 που αποτελεί την αρχική πηγή της έννοιας και του περιεχομένου της.

Για την επίλυση του προβλήματος προτείνεται να προστεθεί στη συνέχεια του άρθρου 13 του ν.3208/2003, ειδική διάταξη ως άρθρο 13Α το οποίο θα ρυθμίζει τη διαδικασία πρόσκαιρης κατάργησης των δικαιωμάτων διακατοχής χάριν της ανάπτυξης έργων Α.Π.Ε. στις αντίστοιχες δασικές εκτάσεις. Περαιτέρω, με τη διάταξη ρυθμίζεται μέσω ιδίως της παρακατάθεσης του ανταλλάγματος σε περίπτωση άγνωστων δικαιούχων των προς κατάργηση διακατοχικών δικαιωμάτων. Κατά τα λοιπά η διαδικασία που προτείνεται ομοιάζει με ορισμένες παραλλαγές στην ήδη προβλεπόμενη του άρθρου 13 του ν. 3208/2003. Το περιεχόμενο της προτεινόμενης διάταξης έχει ως ακολούθως:

«Άρθρο 13<sup>Α</sup> - Κατάργηση δικαιωμάτων διακατοχής για την εγκατάσταση έργων Α.Π.Ε.

1. Τα δικαιώματα διακατοχής τα οποία εμπίπτουν στην παρ. 1 του άρθρου 13 μπορεί επίσης να καταργούνται και υπέρ κατόχων άδειας παραγωγής από Α.Π.Ε. ή εξαίρεσης από άδεια παραγωγής. Η κατάργηση είναι πρόσκαιρη και διαρκεί μέχρι εξάντλησης της ισχύος της άδειας παραγωγής ή της εξαίρεσης, οπότε και τα δικαιώματα διακατοχής αναβιώνουν. Για την καταβαλλόμενη αποζημίωση έχει εφαρμογή το τελευταίο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 13.

2. Η κατάργηση των δικαιωμάτων εκτείνεται στο τμήμα του δασοκτήματος για το οποίο εκδίδεται έγκριση επέμβασης υπέρ του παραγωγού Α.Π.Ε. και το οποίο απαιτείται για την εγκατάσταση της μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Η ως άνω προσωρινή κατάργηση των δικαιωμάτων διακατοχής δεν αποτελεί κατάτμηση δασικής έκτασης και δεν υπάγεται στις σχετικές διατάξεις για την κατάτμηση δάσους ή δασικής έκτασης.

3. Για την κατάργηση σύμφωνα με την παρ. 1 εκδίδεται απόφαση του Γενικού Δ/ντου Δασών, που έχει το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρ. 2 εδ. α' του άρθρου 13 του παρόντος νόμου. Η απόφαση μεταγράφεται με επιμέλεια του ασκούντος την δραστηριότητα και κοινοποιείται στον οικείο Δασάρχη.

4. Για την έκδοση της απόφασης κατάργησης του παρόντος άρθρου, ο ασκών τη δραστηριότητα υποβάλλει σχετική αίτηση προς τον κατά τόπο αρμόδιο οικείο Δασάρχη. Ο Δασάρχης διαβιβάζει υποχρεωτικά την αίτηση στον Γεν. Δ/ντη Δασών συνοδευόμενη από έκθεση υπολογισμού του ανταλλάγματος του τμήματος του δασοκτήματος για το οποίο ζητείται η άρση των δικαιωμάτων



διακατοχής. Η αίτηση και η έκθεση του Δασάρχη επιδίδονται, κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, στους διακατόχους με επιμέλεια και δαπάνη του αιτούντος.

5. Προκειμένου περί διακατόχων των οποίων τα στοιχεία είναι άγνωστα, ανακοίνωση με περιγραφή της έκτασης, του φορέα του έργου καθώς και το ανταλλάγμα που περιέχει η έκθεση του Δασαρχείου, αφενός αναρτάται στο κατάστημα του τελευταίου και στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου στην εδαφική περιφέρεια του οποίου βρίσκεται το δασοκτήμα, αφετέρου δημοσιεύεται με μέριμνα και δαπάνη του αιτούντος σε δυο ημερήσιες εφημερίδες, από τις οποίες η μία πρέπει να εκδίδεται στην Αθήνα και η άλλη στην περιφέρεια της εκάστοτε αρμόδιας δασικής υπηρεσίας, με ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 998/1979. Στην περίπτωση αυτή, η επίδοση θεωρείται ότι έχει συντελεστεί από την ημερομηνία της τελευταίας δημοσίευσης του προηγούμενου εδαφίου.

6. Κάθε διακάτοχος μπορεί να προσφύγει, ως προς το ποσό του ανταλλάγματος και μόνον, στα αρμόδια πολιτικά δικαστήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ Α' 17) εντός δύο (2) μηνών από την κατά τα ανωτέρω επίδοση. Η απόφαση που εκδίδεται είναι αμετάκλητη.

7. Μετά την έκδοση της απόφασης κατάργησης, ο ασκών την δραστηριότητα καταβάλλει στον διακάτοχο το ποσό που προσδιορίζεται στην έκθεση υπολογισμού ανταλλάγματος και αν αυτός αποκρούσει την καταβολή ή αν οι διακάτοχοι είναι άγνωστοι, προβαίνει σε δημόσια κατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Μέχρι την καταβολή ή την παρακατάθεση του ανταλλάγματος διατηρούνται τα δικαιώματα διακατοχής. Η απόφαση ανακαλείται όμως εφόσον εντός ενός (1) μηνός από την έκδοση της απόφασης του αρμόδιου δικαστηρίου επί διαφοράς ως προς το ποσό του ανταλλάγματος, ο ασκών τη δραστηριότητα δεν καταβάλει ή δεν παρακαταθέσει το τυχόν επιπλέον ποσό που θα καθορισθεί».

Παραμένουμε στη διάθεσή σας.

Με εκτίμηση,

Παναγιώτης Παπασταματίου

Γενικός Διευθυντής ΕΛΕΤΑΕΝ